

「設備定期点検整備仕様書」

○教室棟・管理棟

No	保守機器名称	メーカー	品番	仕様	回数	数量	単位	単価	金額	設置場所	備考
1	温水発生器 (電熱面積13.5㎡)	(株)日本サーモエナー	KFL-800AL	バーナー分解清掃 燃焼調整 全体点検 缶体清掃	1	2	台			機械室	
				消耗部品交換:着火棒	1	2	組			〃	
				〃 バーナーノズル	1	4	個			〃	
2	地下タンク (10,000リットル)	森松工業(株)	10,000リットル リークモニター付	清掃 地下埋設配管検査を含む	1	1	台			屋外	15年以内は3年に1回(R1実施済)
3	地中熱ヒートポンプチラー	ゼネラルヒートポンプ工業(株)	ZQH-30W30d-R-C	機能点検・ 暖冷切替作業	2	1	台			機械室	
				熱交換器薬品洗浄	2	1	式				
				冷却水Y型ストレーナー清掃	10	1	回				
4	灯油エンジンヒートポンプエアコン室外機	(株)日立ビルシステム	HKH-P450D1A-K	バーナー分解清掃 燃焼調整 全体点検 缶体清掃	1	5	台			屋上	
5	灯油エンジンヒートポンプエアコン室外機	(株)日立ビルシステム	HKH-P355D1A-K	バーナー分解清掃 燃焼調整 全体点検 缶体清掃	1	2	台			屋上	
6	灯油エンジンヒートポンプエアコン室内機	(株)日立ビルシステム	DKH-SSH22K1ほか	フィルター清掃・機能点検	2	23	台				
7	空冷式エアコン室外機(保健室用)	三菱電機(株)	NPUZ-HRP112HA7	ガスリークテスト・機能点検	1	1	台			屋上	
8	空冷式エアコン室外機(サーバ室用)	三菱電機(株)	NPUZ-HRP80HA7	ガスリークテスト・機能点検	1	1	台			屋上	
9	空冷式エアコン室内機(保健室用)	三菱電機(株)	NPLZ-RP80LA3	フィルター清掃・機能点検	2	2	台			保健室	
10	空冷式エアコン室内機(サーバ室用)	三菱電機(株)	NPLZ-RP80LA3	フィルター清掃・機能点検	2	1	台			サーバ室	
11	熱交換器形換気扇(天井隠蔽型)	三菱電機(株)		フィルター清掃・機能点検	2	66	台				
12	熱交換器形換気扇(カセット型)	三菱電機(株)		フィルター清掃・機能点検	2	20	台				
13	エアハンドリングユニット	木村工機(株)	FCC-40A10-A	グリースアップ・ベルト点検 芯だし・フィルター清掃 機能点検	2	8	台			1F~3F ロッカースペース ホール	
14	ファンコイル(天井隠蔽型)	木村工機(株)	400ほか	フィルター清掃・機能点検	2	4	台				
15	ファンコイル(天井カセット型)	木村工機(株)	400ほか	フィルター清掃・機能点検	2	53	台				
16	汚水ポンプ槽			清掃点検・機能点検	2	1	槽				
17	グリーストラップ			清掃	2	2	槽				
18	井水ポンプ			絶縁測定 電流値の測定 機能点検	2	3	台				
19	自動制御機器	秋田冷暖機器(株)	BCY22001ほか	機能点検	2	1	台			事務室ほか	
①教室棟・管理棟								小計			

○体育館棟

No	保守機器名称	メーカー	品番	仕様	回数	数量	単位	単価	金額	設置場所	備考
1	灯油エンジンヒートポンプエアコン室外機	(株)日立ビルシステム	HKH-P280D1A-K	バーナー分解清掃 燃焼調整 全体点検 缶体清掃	1	1	台			屋外	
2	灯油エンジンヒートポンプエアコン室内機	(株)日立ビルシステム	DKH-SSH22K1ほか	フィルター清掃・機能点検	2	7	台				
3	熱交換器形換気扇(天井隠蔽型)	三菱電機(株)		フィルター清掃・機能点検	2	4	台			音楽室 体育準備室 放送室	
4	熱交換器形換気扇(カセット型)	三菱電機(株)		フィルター清掃・機能点検	2	1	台			レッスン室	
②体育館棟								小計			

○総合実習棟

No	保守機器名称	メーカー	品番	仕様	回数	数量	単位	単価	金額	設置場所	備考
1	空冷式エアコン室外機(共同準備室)	三菱電機(株)	MPUZ-HRP160HA7	ガスリークテスト・機能点検	1	1	台			屋外	
2	空冷式エアコン室外機(無菌、培養室)	三菱電機(株)	MPUZ-HRP80HA8	ガスリークテスト・機能点検	1	2	台			屋外	
3	空冷式エアコン室内機(共同準備室)	三菱電機(株)	MPLZ-HRP160BA4	フィルター清掃・機能点検	2	1	台				
4	空冷式エアコン室内機(無菌、培養室)	三菱電機(株)	MPZ-RP80BA4	フィルター清掃・機能点検	2	2	台				
5	熱交換器形換気扇(天井隠蔽型)	三菱電機(株)		フィルター清掃・機能点検	2	7	台				
6	汚水ポンプ槽			清掃点検	2	1	槽				
7	汚水ポンプ			絶縁測定 電流値の測定 機能点検	2	1	台				
③総合実習棟								小計			

○セミナーハウス棟

No	保守機器名称	メーカー	品番	仕様	回数	数量	単位	単価	金額	設置場所	備考
1	灯油エンジンヒートポンプエアコン室外機	(株)デンソー	DKH-P560DIAK	バーナー分解清掃 燃焼調整 全体点検 缶体清掃	1	1	台			屋外	
2	灯油エンジンヒートポンプエアコン室内機	(株)デンソー	DKH-SH	フィルター清掃・機能点検	2	5	台				
3	FF温風暖房機	サンポット(株)	FF-5000BF	機能点検	1	7	台				
4	グリストラップ			清掃	2	1	槽			屋外	
④セミナーハウス棟								小計			

○外構

No	保守機器名称	メーカー	品番	仕様	回数	数量	単位	単価	金額	設置場所	備考
1	ディスクフィルター	サンホープ	AR-321DS	清掃	1	1	式			屋外	
⑤外構								小計			

○青雲寮

No	保守機器名称	メーカー	品番	仕様	回数	数量	単位	単価	金額	設置場所	備考
1	グリーンストラップ			清掃	2	1	槽			屋外	
⑥青雲寮								小計			

A	①～⑥の計	
B	消耗雑材料	
C	諸経費	
A-Cの計(千円未満切り捨て)		
消費税		
総計		